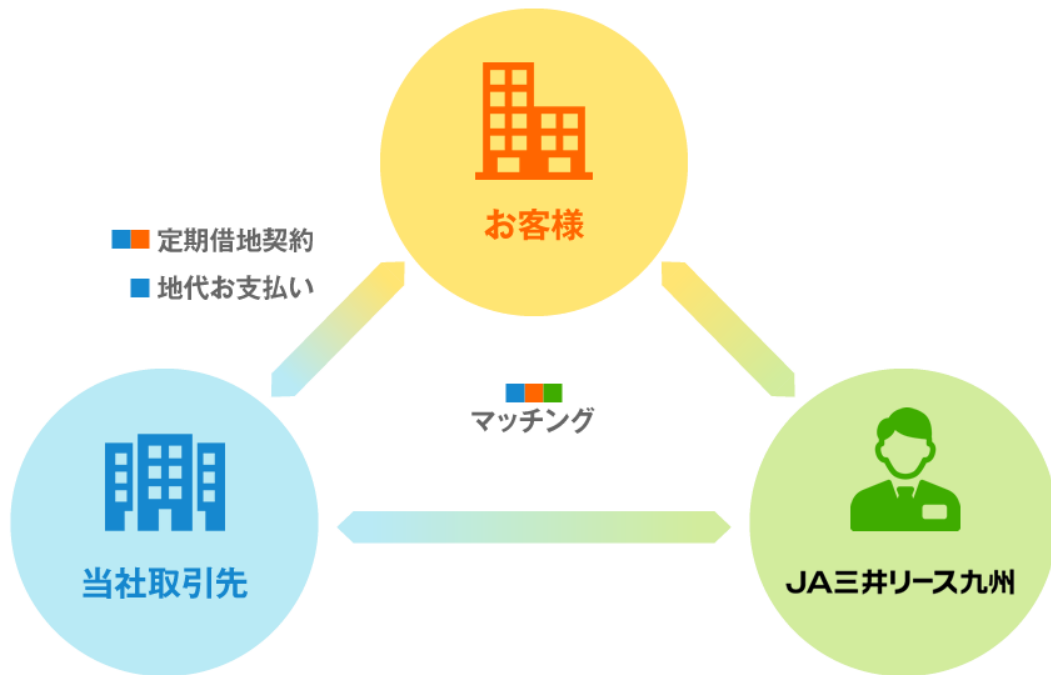




遊休不動産活用

遊休化した店舗や工場の跡地などの遊休不動産を活用することで安定した賃料収入を長期にわたり得ることができます。

遊休不動産活用の仕組み



遊休不動産活用のメリット

メリット1 遊休不動産の活用により
キャッシュフローを創出

お客様の遊休不動産も、ニーズのある第三者に賃貸することでキャッシュフローを生み出します。

メリット2 その土地の多種多様の用途・
ニーズに合わせた活用方法

JA三井リース九州では、これまでの実績にてお付き合いのある企業などへの幅広い活用提案が可能です。

このような悩みを解決します

遊休地を所有しているが、手放したくない。

当社がテナント様を紹介いたします。テナント様が当社の建物リースを利用された場合、建物の建築費用などの投下資金は一切不要です。借地期間終了後は更地で返却されるので、土地を手放さずに済みます。

駐車場やコインパーキングなどの運営を考えている
がノウハウがない

安定した収益を得るための土地の有効利用を考え、実用性のあるご提案に自信を持っていますので、是非ご相談ください。

どんな人が土地を借りるのが不安

JA三井リース九州が一括で借り受けて、直接賃料をお支払いするスキームもご提案可能です。